

Bar, Brasserie 40 couverts, Cholet (49280), dans un centre commercial

Annonce **C1213037** postée le **15/septembre/2023**

Description de l'activité

Maine et Loire - Cholet (49280) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie d'une surface exploitable 100 m2 environ, bénéficiant d'un emplacement de qualité en centre commercial, sans concurrence.

Horaire de journée et fermé le dimanche. 3 semaines de congés.

Le service du midi représente 40 couverts par jour environ.

- Un chiffre d'affaire de plus de 250 000 €.

- EBER de 81000 € (revenu et charge du dirigeant réintégré).

Possibilité d'acquérir les murs pour 275000 € HAI.

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **198 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Cholet (49280), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Cholet : **56 168 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.