

Local commercial , 150 m2, Bourgoin-Jallieu (38300) en France

Annonce **C1213036** postée le **15/septembre/2023**

Description de l'activité

BOURGOIN JALLIEU Local commercial 150 m2 dont 100 m2 en ERP.

Pour restauration traditionnelle et non rapide en fonction du projet...

Plus 70 m2 de terrasse semi ouverte, vue dominante !

Livré brut, à aménager (voir arrangements avec le propriétaire), parking clientèle, proximité autoroute.

En R+2, accès escalier et ascenseur.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 4320,00€.

Le Diagnostic de Performance Energétique(DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 990 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Bourgoin-Jallieu (38300), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourgoin-Jallieu : **26 219 (ville)**

Photos

