## Bar - restaurant avec terrasse, Saint-Pierre-des-Nids (53370) en France

### Annonce C1212942 mise à jour le 30 janvier 2024

### Description de l'activité

Dans une agréable commune de l'Est Mayenne, à vendre, fonds de commerce d'un bar, restaurant (42 couverts en intérieur + 30 en terrasse).

Agencement récent.

Service le midi du lundi au samedi ainsi que le samedi soir.

Loyer mensuel de 420 € / mois.

Prix net vendeur : 77 700 € + 6 % TTC (5 % HT) d'honoraires agence à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **42** Nombre de places en terrasse : **30** 

Surface commerciale: 100 m<sup>2</sup>

Surface totale: 100 m<sup>2</sup>

# Points fort :

- Terrasse.
- Agencement récent.
- Chiffre d'affaires élevé.

Loyer mensuel : 420 €

Logement de fonction présent : non

## Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 82 362 € FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s)

#### Localisation

Localisation: Saint-Pierre-des-Nids (53370), Mayenne, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants\* à Saint-Pierre-des-Nids : 1 974 (sos villages)

## **Photos**

mage not readable or empty	mage not readable or empty	mage not readable or empty dyr mageshttps://www.placedescommerces.com/dyr mage
intps://www.piacedescommerces.com/dyr	inages inps//www.piacedesconfinerces.com/	dyf bigages iitps://www.piacedescommerces.com/dyf iifjage
mage not readable or empty https://www.placedescommerces.com/dyn	mage not readable or empty imageshttps://www.placedescommerces.com/	dyn progages/photos_annonces/1212942/twKDOwOXBN.jpg