

Bar - restaurant avec terrasse, Saint-Pierre-des-Nids (53370) en France

Annonce **C1212942** mise à jour le **30 janvier 2024**

Description de l'activité

Dans une agréable commune de l'Est Mayenne, à vendre, fonds de commerce d'un bar, restaurant (42 couverts en intérieur + 30 en terrasse).

Agencement récent.

Service le midi du lundi au samedi ainsi que le samedi soir.

Loyer mensuel de 420 € / mois.

Prix net vendeur : 77 700 € + 6 % TTC (5 % HT) d'honoraires agence à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **42**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Points fort :

- Terrasse.
- Agencement récent.
- Chiffre d'affaires élevé.

Loyer mensuel : 420 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **82 362 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Pierre-des-Nids (53370), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Pierre-des-Nids : **1 974 (sos villages)**

Photos

