

Bar, Brasserie licence IV avec terrasse dans le Nord (59) en France

Annonce C1212872 postée le 14/septembre/2023

Description de l'activité

Idéal couple ou investisseur CHR : Cession en titres de SAS d'un bar, brasserie avec Licence IV et grande terrasse idéalement située en zone d'activité :

- Valeur du fonds de commerce au bilan 2022 : 230 000 Euros.
- Prix de cession de 100% des titres de la SAS d'exploitation : 92952 Euros au bilan clos au 31/12/2022.
- Capitaux propres de la SAS : -27 517 Euros.
- Déficit reportable : -86 135 Euros.
- Dettes à reprendre :
- Banque : 65 654 Euros.
- Compte courant associé: 94 598 Euros.
- Actif circulant au 31/12/2022 : 35 383 Euros.
- Total dettes au 31/12/2022 : 195 431 Euros.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Loyer annuel: 102 400 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2022 1 147 000 TND EBE en 2022 157 000 TND

Nb pers. en 2022 4

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société
Prix de cession : 316 500 TND FAI
Apport personnel nécessaire : 374 500 TND

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : Nord, Nord-Pas-de-Calais

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.