

## Produits bio, Supermarché, 450 m2 dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1212870** postée le **14/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Vente dans la Drôme, magasin bio spécialisé dans la vente de produits issus de l'agriculture biologique : Épicerie en sec, frais et surgelés en libre service. Rayons DPH et cosmétologie animée par des naturopathes.

Très belle structure de 450 m2 dont 350 m2 en surface de vente dans un environnement dynamique et commercial.

Le CA de près de 900 KEuros peut encore améliorer sa rentabilité avec un couple de dirigeants exploitants.

L'affaire vendue en fonds de commerce peut aussi être cédée en parts sociales.

**Surface commerciale** : 350 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 450 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 53 311 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
893 000 €	862 000 €	
€	€	
116 000 €	106 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **330 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **132 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.