

## Boulangerie, proche de l'Allemagne, en Moselle (57)

Annonce **C1212859** postée le **14/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Cette boulangerie est située dans un village de plus de 2 500 habitants, à proximité de l'Allemagne.

Cette affaire bénéficie d'un fort potentiel de développement.

Les locaux sont vastes, ce qui permettra de pouvoir répondre à une demande importante.

Des travaux sont à prévoir.

Le bail comprend un logement.

Le loyer annuel est de 9 600 € hors-taxes.

**Loyer annuel : 9 600 €**

#### Éléments chiffrés :

CA 227 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **125 760 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Moselle, Lorraine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

