Local commercial de 900 m2 dans une zone commerciale,, Flers (61100) en France

Annonce **C1212720** mise à jour le **12 août 2025**

Description de l'activité

Orne - Flers (61100), dans une zone commerciale couverte, à vendre un local commercial d'une surface de 900 m². Terrain de 2535 m². Bel emplacement avec parking.

Prix net vendeur de 700.000 € + 3 % TTC (2,50 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Bien non soumis au DPE.

Surface commerciale : 900 m²

Surface totale : 900 m²

Points fort :
- Emplacement.
- Parking.

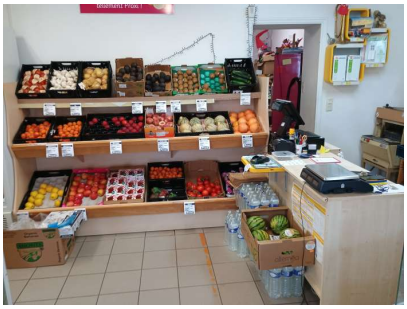
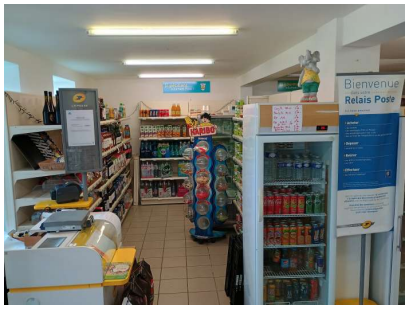
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**2 471 300 TND** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Flers (61100), Orne, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Flers : **16 087 (ville)**

Photos