

## Hôtel restaurant 3\* proche de Marignane (13700) et du centre ville en France

Annonce **C1212703** postée le **13/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - proche de Marignane (13700) : Hôtel restaurant situé proche de Marseille, dans une jolie petite ville.

Établissement comprenant :

- 60 chambres environ.
- Salle de restaurant.
- Salles de réunion.
- Parking.
- Piscine.

Hôtel sans enseigne.

Possibilité de faire 8 chambres en aménageant le plateau existant proche du centre-ville.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une licence IV, un parking, une piscine, une salle de séminaire, une terrasse**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **60**

Nombre de places en salle : **65**

**Points fort :**

- Emplacement proche du centre-ville.
- Pas d'enseigne.
- Beaucoup d'axes de développement.

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **4 240 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Marignane (13700), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**