

## Pizzeria en vente, emporter, Vannes (56000) en France

Annonce **C1212600** postée le **13/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

BE 50.000

Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une pizzeria à emporter dans une ville dynamique de 5.000 habitants, à seulement 25 minutes de Vannes. Bénéficiant d'une bonne visibilité en centre-ville, cet établissement occupe un local fonctionnel de 100m2 environ, bien entretenu et prêt à l'emploi. Avec une expérience de 13 ans, cette pizzeria se concentre principalement sur les pizzas à emporter, tout en proposant des activités complémentaires telles que les burgers et les Fish & Chips. Parmi ses atouts, la possibilité de développer une activité sur place ou de proposer la livraison ouvre de nouvelles perspectives de croissance pour les entrepreneurs visionnaires. Ne laissez pas passer cette opportunité.

Contactez nous dès maintenant pour plus d'informations et pour organiser une visite.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 10 392 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
185 000 €	€	
€	€	
56 000 €	46 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **90 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **27 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**