

## Restaurant 100 couverts proche de Lille (59000), dans une importante zone commerciale en France

Annonce **C1212558** postée le **13/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Nord - proche de Lille (59000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant exploite un concept original et réalise un CA de plus de 700 K€ HT.

Implanté sur une des plus importantes zones commerciales de la métropole lilloise, l'établissement occupe 400 m2 avec une centaine de places assises.

Il bénéficie d'un loyer raisonnable (68 K€ HT /an) eu égard à l'emplacement.

Opportunité pour un professionnel ou cadre en reconversion désirant exploiter le concept existant ou enseigne nationale.

Nombre de places en salle : **100**

**Surface commerciale** : 401 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 401 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 68 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**