

## Local commercial , 57 m2, Villiers-sur-Marne (94350)

Annonce **C1212527** postée le **13/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Vente de murs libres d'un local commercial situé sur la commune de Villiers sur Marne, d'une surface de 57.32 m2 environ. Il se trouve a un angle de rue avec une très belle visibilité, il ne possède par d'extraction. Emplacement no1, à 200 m de la Gare RER - Activités : tous types de commerces sans nuisance. Hauteur sous plafond : 3,20m - De plain pied avec une cave/local poubelles. Livré brut de béton en Vefa et avec fluides en attente. **Livraison 2T 2024.**

La commission charge acquéreur est de 11.200 € HT incluse dans le prix de vente.

**Surface commerciale** : 57 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 57 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **280 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Villiers-sur-Marne (94350), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Villiers-sur-Marne : **27 545 ( ville )**

### Photos

---

