

Restaurant 14 couverts avec terrasse, Paris (75012) en France

Annonce **C1212525** postée le **13/septembre/2023**

Description de l'activité

Paris (75012) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec extraction de 250 mm sur le toit.

Surface de 26 m² avec une capacité de 20 places assises dont 6 en terrasse, une cave de 5 m², carrelée avec porte blindée. Ravalement fait en 2021. Local très bien agencé. Sanitaires.

Équipements en très bon état.

Ouverture du lundi au vendredi de 12h à 14h seulement et 10 mois par an.

Destination du bail : Restauration sur place et à emporter.

Charges de 110 € / mois.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **14**

Nombre de places en terrasse : **6**

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 1 525 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022

224 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **186 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 12ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

