

## Boulangerie, Pâtisserie, Traiteur, 220 m2 en Charente Maritime (17), dans une zone fréquentée en France

Annonce **C1212196** postée le **11/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Boulangerie Pâtisserie snack grande ville 17 face à la gare et jouissant d'un parking privé 5 voitures. Très bel établissement créé il y a 5 ans. Agencements irréprochable. équipe solide en place de 4 personnes en production et 3 en vente. Loyer très raisonnable. CA 100 % boutique. Fermé 1 jour hebdo + 4 semaines de congés. Superbe produit.

**Surface commerciale** : 220 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 220 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 850 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	550 000 EUR
EBE	17 000 EUR
Res. net	170 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **569 900 €**

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.