

Glacier, Pizzeria, Restaurant, Bar 65 couverts avec terrasse près de Gordes (84220) en France

Annonce **C1212161** postée le **11/septembre/2023**

Description de l'activité

Secteur GORDES,

CA 2023 : 700 k - EBE sup à 250 k - Prix du fonds 699 k

Charmant RESTAURANT PIZZERIA disposant d'environ 65 places en intérieur et sa magnifique terrasse d'environ 90 places, végétalisée et parfaitement ombragée.

Cuisine fonctionnelle bar et espace pizza proposant une cuisine traditionnelle.

Dispose d'un magasin de 40 m2 non exploité pouvant servir de GLACIER, EPICERIE FINE etc...

Ouverture 7 mois uniquement, proximité avec les parkings. Enorme potentiel de développement.

Situé en ZRR...

CA 2023 : 700 k - EBE sup à 250 k - Prix du fonds 699 k

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **65**

Nombre de places en terrasse : **90**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Éléments chiffrés :

	2022	2023
619 000 CHF	655 000 CHF	
CHF	CHF	
236 000 CHF	251 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **558 900 CHF** FAI

Apport personnel nécessaire : **223 400 CHF**

Localisation

Localisation : à **proximité de Gordes (84220), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.