

Restauration sur place ou, emporter, Paris (75004), en plein centre ville en France

Annonce **C1212055** postée le **08/septembre/2023**

Description de l'activité

Paris (75004) : Au cœur du 4ème arrondissement de Paris, à vendre un fonds de commerce de restauration sur place ou à emporter, bénéficiant d'un bel emplacement.

Pas de cuisson possible dans les locaux.

Prix net vendeur : 170 000 € + 5 % TTC (4,17 % HT) des honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **9**

Nombre de places en terrasse : **4**

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 25 m²

Points fort :

Emplacement.

Loyer mensuel : 1 800 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **178 500 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Paris 4ème (75004), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 4ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

