

## Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack dans le Maine et Loire (49), dans une rue passante en France

Annonce **C1212003** postée le **08/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Maine et Loire (49) : A vendre les murs et le fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking situé sur la Loire à vélo ; emplacement stratégique.

Établissement en parfait état, réalise un chiffre d'affaires supérieur à 500 000 € avec un bel EBE.

Une belle boutique, un grand laboratoire et un grand logement.

Aucun travaux à prévoir, ni sur le bien, ni dans la rue passante.

**Loyer annuel** : 18 000 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 123 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **438 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**