

## Restaurant, Sandwicherie / Snack, Tabac avec terrasse, Valence (26000) en France

Annonce **C1211999** postée le **08/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Le Cabinet Hermès vous présente en exclusivité un fonds de commerce multifonctionnel Restaurant, Snacking, Épicerie, Tabac, produits de dépannage automobile, parfaitement situé à proximité d'une sortie d'autoroute sur station service et proche d'une gare, offrant une variété de services et d'activités très rentables

Surface Commerciale : 200 m2, Sous-sol : 200 m2. Locaux neufs et fonctionnels, aménagements de qualité. Deux grandes terrasses extérieures, équipées notamment d'un brasero, d'un distributeur de boissons, kiosque de produits régionaux. Deux vastes parkings dont un pouvant accueillir jusqu'à 40 poids lourds

Flux de Véhicules Important.

Idéal pour entrepreneurs et investisseurs cherchant une opportunité lucrative dans un emplacement stratégique,

Honoraires inclus. Contactez-nous dès maintenant pour en savoir plus sur cette offre exclusive du Cabinet Hermès. D'autres biens similaires sont également disponibles pour répondre à vos besoins spécifiques.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	575 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **542 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**