

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 180 m2 dans un village touristique, en Ardèche (07) en France

Annonce **C1211892** mise à jour le **05 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Ardèche méridionale (07) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé dans un village touristique.

Fermeture de 5 semaines par an.

Pas de personnel à reprendre.

Studio à rafraîchir compris dans le bail.

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- Emplacement.
- Rentabilité.
- Potentiel.

**Loyer mensuel** : 1 100 €

**Éléments chiffrés :**

CA en 2023	262 000 EUR
EBE en 2023	80 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Sud en Ardèche, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.