

Hôtel restaurant d'environ 20 chambres avec piscine et parking en Ardèche (07)

Annonce **C1211857** postée le **07/septembre/2023**

Description de l'activité

Dans le Sud de l'Ardèche (07), à vendre un hôtel restaurant, ouvert uniquement 6 mois offre de vrais possibilités de développement pour un couple de professionnels.

Cet établissement, d'une vingtaine de chambres propose une belle salle de restaurant d'une quarantaine de places, une belle terrasse de soixante couverts, une cuisine professionnelle bien équipée, un espace piscine, un parking privatif et un jardin entièrement arboré, un bel appartement de fonction d'environ 80 m2 entièrement équipé et climatisé.

Belle affaire pour un couple de pros.

Prix de vente des murs et du fonds de commerce : 692.000 €, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une piscine, une terrasse**

Nombre de chambres : **20**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **692 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Sud en Ardèche, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.