Camping, 206 m2 dans le Var (83) en France

Annonce **C1211837** postée le **07/septembre/2023**

Description de l'activité

Dans le Var (83), en position dominante, un ensemble immobilier sur un beau terrain en restanque entièrement arboré de 2.000 m2, comprend une grande villa de 151 m2 et 2 studios indépendants de 25 et 30 m2.

Actuellement, la villa est louée en saison juillet et août et génère un chiffre d'affaire de 35.000 € environ sur cette période.

Les propriétaires occupent les 2 gîtes en été.

La villa offre également la possibilité de gérer ce bien en chambres d'hôtes puisqu'elle possède 4 chambres avec terrasse et salle d'eau individuelle. La piscine à débordement offre une très belle vue sur la mer, l'île de Porqurolles et la presqu'île de Giens.

Cet ensemble est le produit idéal pour toute personne désirant acquérir un bien offrant la possibilité de commercialiser une partie de cet investissement.

Prix de vente de l'ensemble : 890.000 €, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une piscine**
Nombre d'emplacements : **4**

Surface commerciale : 206 m²

Éléments chiffrés :

CA	35 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**890 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.