

## Gîte, Chambres d'hôtes, 650 m2 dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1211836** postée le **07/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

En Drôme (26) provençale, situé à l'entrée d'un bourg au nom porteur, cet ancien hôtel réhabilité en gîtes et chambres d'hôtes possède un des meilleurs emplacement. La visibilité est optimale.

La bâtisse sur 2 niveaux, a une surface de 650 m2 et repose sur un terrain de 6000 m2 environ exposé plein sud. Le terrain est arboré et dispose d'une piscine, et d'un parking.

Un bâtiment commercial et locatif à rentabilité.

Le prix des murs et du fonds de commerce sont de 1010000 €, les honoraires d'agence inclus de 60000 €.

Prix de vente du fonds de commerce de 943 000 €.

Le commerce possède : **une piscine**

**Surface commerciale** : 650 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 650 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 010 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.