Supérette, 700 m2 en Ardèche (07), en galerie commerciale

Annonce **C1211835** postée le **07/septembre/2023**

Description de l'activité

En Ardèche (07) méridionale, dans le centre d'un bourg important, à la vente une supérette en galerie commerciale.

Le chiffre d'affaires stable et la marge dégagée en font un commerce rentable.

Actuellement tenue par une personne avec 2 salariés, cette entreprise génère l'équivalent de 2,5 salaires à plein temps.

La totalité de la surface n'est pas exploitée et laisse la possibilité d'un développement en avec d'autre service tel qu'un terminal de cuisson, primeur ou autre.

EBE de 68355 € (incluant le salaire du dirigent uniquement).

Prix de vente en parts sociale de 99000 €, les honoraires d'agence inclus de 9000 €.

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 700 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA	657 000 EUR
EBE	19 000 EUR
Res. net	68 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **99 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ardèche, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.