Bar, Camping, Sandwicherie / Snack licence IV en Ardèche (07)

Annonce **C1211800** postée le **07/septembre/2023**

Description de l'activité

Camping 4* sur 3 ha en sud Ardèche (07).

Composé d'une centaine d'emplacements dont une vingtaine de locatifs (chalets), ce camping est un camping à la campagne tout en étant proche d'une ville avec toutes commodités.

Camping très nature avec accès direct à la rivière, nombreuses aires de jeux, piscine chauffée, un bar - snack avec Licence IV.

Possibilité d'allonger la période ouverture actuelle de + d'un mois.

Prix de vente des murs et du fonds de commerce : 2 295 000 €, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une piscine**
Confort : **4 étoiles**

Éléments chiffrés :

CA	329 000 EUR
EBE	21 000 EUR
Res. net	128 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **2 295 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Sud en Ardèche, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.