Bar, Hôtel restaurant avec terrasse en Ardèche (07) en France

Annonce **C1211793** postée le **07/septembre/2023**

Description de l'activité

Hôtel restaurant, bar à vendre, en Ardèche vallée du Rhône sur axe passant.

Cet établissement comporte une douzaine de chambres entièrement refaites récemment, une salle à manger d'une quarantaine de couverts ouverte sur la terrasse d'une dizaine de places.

Cet établissement, bien situé, est idéal pour un couple de professionnels.

Prix de vente fonds de commerce : 105.000 € honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 600 m²

Loyer mensuel : 6 300 TND

Éléments chiffrés :

CA	438 000 TND
Res. net	85 000 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**330 300 TND**
Apport personnel nécessaire :	**102 200 TND**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Ardèche, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.