

Camping, Bar, Sandwicherie / Snack licence IV en Ardèche dans une zone touristique (07) en France

Annonce **C1211784** postée le **07/septembre/2023**

Description de l'activité

a vendre fonds de commerce camping***. possibilité d'acquérir les murs par la suite.

le chiffre d'affaires avoisine les 300 k€.

espace piscine (refait à neuf), jeux enfants, terrain multisport, terrain volley, espace bar snack licence iv (rénové), assainissement aux normes, maison de fonction. loyer modéré.

prix de vente fonds de commerce: 865 000 € honoraires agence inclus

Le commerce possède : **une licence IV, une piscine**

Confort : **3 étoiles**

Nombre d'emplacements : **70**

Surface commerciale : 40 000 m²

Loyer mensuel : 2 395 €

Éléments chiffrés :

CA	268 000 EUR
EBE	50 000 EUR
Res. net	95 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **865 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Ardèche, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.