

Camping, 113030 pi2 en Ardèche (07) en France

Annonce C1211765 postée le 07/septembre/2023

Description de l'activité

Camping 2* (fonds de commerce) en Sud Ardèche.

Situé à proximité des grands sites touristiques d'Ardèche, ce camping est composé d'une vingtaine d'hébergements atypiques et d'une vingtaine d'emplacements électriques.

Au milieu des chênes verts et surplombant les gorges de la rivière Ardèche, la clientèle apprécie le calme qui règne sur ce camping.

Un bel espace de restauration s'ajoute à cet ensemble en harmonie avec la nature.

Prix de vente fonds de commerce : 690 000 € honoraires inclus.

Confort : 2 étoiles

Nombre d'emplacements : 20

Surface commerciale: 113 030 pi²

Loyer mensuel: 1 900 CAD

Éléments chiffrés :

CA 330 000 CAD EBE 69 000 CAD Res. net 166 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : 1 122 600 CAD

Localisation

Localisation : Ardèche, Rhône-Alpes

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos