

## Glacier, 110 m2 en Ardèche (07)

Annonce **C1211744** postée le **07/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Dans le centre d'un bourg touristique du Sud Ardèche, ce glacier, complètement ouvert sur la rue, est idéalement situé dans la partie la plus commerçante du bourg.

Cet établissement propose une palette importante de parfums.

Ce glacier, ouvert environ 5,5 mois offre une belle rentabilité.

Il y est adjoint également un snack, indépendant, en location gérance sur la saison.

Le propriétaire n'est pas présent dans l'établissement, le quotidien étant géré par un responsable salarié.

Beau produit, à l'agencement récent à voir rapidement.

Prix de vente fonds de commerce : 333.000 € honoraires d'agence inclus 23 000 €.

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA	233 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , Array

Prix de cession : **333 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ardèche, Rhône-Alpes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.