

## Restauration rapide, Saintes (17100), sur un axe passant en France

Annonce **C1211665** postée le **07/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime - Saintes (17100) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide (spécialités de pizzas, burgers, kebab) présente un très bon chiffre d'affaires depuis des années.

La situation sur un axe très passant lui donne une excellente visibilité.

Les locaux de 130 m2 environ comprennent une salle au rez de chaussée, et à l'étage une autre salle, un bureau, une réserve, vestiaires, et une grande cave (60 m2) et offrent un beau potentiel de développement

Prix de vente HT, les honoraires d'agence inclus : 107 000 €.

Prix de vente HT hors les honoraires d'agence : 100 045 €.

Les honoraires de 6.5 % HT de la valeur du bien HT avec les honoraires.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Éléments chiffrés :

EBE	48 000 EUR
Nb pers.	1

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **83 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Saintes : **27 795 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**