

## Hôtel restaurant d'environ 20 chambres avec piscine et parking en Dordogne (24) en France

Annonce **C1211601** postée le **07/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Hôtel restaurant de plus de 20 chambres dans une commune du Périgord Noir.

Bel établissement dans une maison de charme.

Pas de travaux à prévoir.

Possibilité de logement pour les exploitants.

L'ensemble a été rénové avec de beaux matériaux dans un style actuel.

Parc de plus d'un ha avec espace engazonné parking et une piscine.

Une salle pour l'organisation d'événements de plus de 400 m2.

Deux possibilités soit achat des titres des deux SARL pour 259 000 € avec un loyer de 50 000 €/an ou achat murs et titres des deux SARL pour 1 902 000 €.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une piscine**

Nombre de chambres : **20**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 50 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **259 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**