Boulangerie - pâtisserie, Côte acadienne Baie des Chaleurs au Canada

Annonce **C1211600** mise à jour le **04 septembre 2025**

Description de l'activité

Cette entreprise familiale néo-brunswickoise a été fondée dans les années 1990 et opère, depuis lors, avec succès.

Il s'agit d'une boulangerie-pâtisserie qui propose à la fois, du pain, des pâtisseries, des viennoiseries et autres gourmandises, ainsi que des produits salés.

La boulangerie offre aussi une ligne de repas santé Keto.

Elle a été élue de nombreuses fois meilleure boulangerie-pâtisserie de la région.

Elle est située au nord du Nouveau-Brunswick, dans la région Chaleur, sur un axe principal.

Elle se trouve dans une zone fortement achalandée, ce qui lui permet d'asseoir sa visibilité et sa notoriété dans la région.

Cette boulangerie-pâtisserie est une entreprise leader dans la région.

Elle gère à la fois une clientèle commerciale et une clientèle de particuliers.

La clientèle commerciale est composée principalement de dépanneurs et d'épiceries.

L'entreprise leur livre essentiellement des produits de boulangerie et de pâtisserie et de temps à autres des plats salés.

Quant à La clientèle de particuliers, elle peut se procurer, en plus des produits artisanaux frais et cuisinés sur place, des boissons et autres croustilles.

Parmi les produits de la boulangerie, le client aura le choix entre le pain frais, les petits gâteaux, le cheesecake, etc.

Par ailleurs, cette boulangerie-pâtisserie propose le service prêt à emporter (take-out) pour ces plats, tels que le pâté chinois, la lasagne, les soupes, etc.

Cette clientèle a aussi la possibilité d'acheter les produits de la boulangerie auprès de certains revendeurs.

L'entreprise évolue dans un bâtiment rénové et aménagé en open-space.

Tout l'espace à l'intérieur de la boulangerie a été optimisé.

Au fils des années l'entreprise a bâti une clientèle fidèle.

Elle a su développer une relation de confiance grâce à la qualité et la fraicheur de ses produits qui sont préparés sur place.

Pour exercer son activité, l'entreprise a bien sûr les permis nécessaires.
De nombreuses opportunités de développement peuvent être envisagées par le futur acquéreur.

Il pourrait renforcer le service traiteur pour les évènements tels que les mariages ou autres.

Actuellement, la boulangerie a une forte demande pour ce service.

Le repreneur pourrait aussi développer le service de livraison aux particuliers.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 960 m²

Points fort :
- Pâtisseries.
- Viennoiseries.
- Pain frais.
- Plats salés.
- Repas santé Keto.
- Produits préparés sur place.
- Élue à de multiples reprises meilleure boulangerie-pâtisserie de la région.
- Située sur un axe principal.
- Zone fortement achalandée.
- Bonne visibilité.
- Notoriété dans la région.
- Clientèle commerciale.
- Clientèle de particuliers.
- Bâtiment rénové et aménagé en open-space.
- Clientèle fidèle.

Éléments chiffrés :

	2020	2021
355 000 CHF	453 000 CHF	433 000 CHF
CHF	CHF	CHF
90 000 CHF	72 000 CHF	87 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
10 CHF	10 CHF	10 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**440 300 CHF** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation , profession libérale
Type de repreneur recherché :	Une expérience dans le commerce serait un atout.

Localisation

Localisation : **Côte acadienne, Nouveau-Brunswick**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.