

Hôtel restaurant d'environ 40 chambres avec piscine et salle de séminaire, Parentis-en-Born (40160)

Annonce **C1211389** postée le **05/septembre/2023**

Description de l'activité

Landes - Parentis-en-Born (40160) : Situé à proximité des plages océanes, sur deux hectares de terrain, à vendre un hôtel restaurant de plain-pied bénéficie d'une surface de 1 660 m².

L'hôtel-restaurant est doté d'une trentaine de grandes chambres simples, doubles ou familiales, avec vue sur la forêt landaise. La terrasse et la salle ont une capacité d'environ 150 couverts. La cuisine, très bien équipée, est spacieuse et permet de proposer aisément des réceptions, mariages, séminaires ou des réunions de famille. De nombreuses réserves et dépendances, une Licence IV et un accès PMR complètent ce bien.

La configuration et l'environnement de cet établissement peut permettre la modification du bien en une résidence hôtelière ou autre lieu d'hébergement, d'augmenter la capacité à plus de 40 chambres et de créer une piscine.

Dernière visite de sécurité juin 2023.

Les murs, à la vente, sont indissociables du fonds de commerce et sont au prix de 1 890 000 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV, une piscine, une salle de séminaire, une terrasse**

Nombre de chambres : **40**

Nombre de places en salle : **150**

Surface commerciale : 1 660 m²

Surface totale : 1 660 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **732 950 €**

Localisation

Localisation : **Parentis-en-Born (40160), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Parentis-en-Born : **5 427 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.