

## Restaurant 120 couverts, Nice (06000), dans une zone piétonne en France

Annonce **C1211089** postée le **04/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Provence-Alpes-Côte d'Azur - Alpes Maritimes - Nice (06000) : A céder un fonds de commerce de brasserie de renom pour cause nouveau projet, situé sur un emplacement N°1.

Superficie de 420 m2 avec extraction, 120 couverts à l'intérieur et 80 couverts à l'extérieur.

- CA supérieur à 2 M€.

- EBER de 300 K€.

- Loyer de 100 K€ annuel.

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 420 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 420 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 900 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 300 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **2 146 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**