

## Fromagerie, crèmerie, épicerie fine, La Clusaz (74220), dans une station de ski en France

Annonce **C1210990** postée le **04/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Haute-Savoie - La Clusaz (74220) : Cession d'un fonds de commerce de fromagerie, crèmerie, épicerie fine.

Idéalement situé au cœur d'une station de ski renommée, le magasin a entièrement été rénové et dispose d'une surface commerciale de 37 m<sup>2</sup> mais aussi d'un labo, d'une chambre froide, d'une réserve et d'un coin-bureau. L'accès à 3 garages est direct et les parkings à proximité sont nombreux.

En activité depuis plusieurs années, la renommée du commerce n'est plus à faire et attire une clientèle haut de gamme locale et touristique.

Dossier complet sur demande.

**Surface commerciale** : 37 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 69 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 958 €

#### Éléments chiffrés :

CA	286 000 EUR
EBE	81 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **224 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **La Clusaz (74220), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à La Clusaz : **1 917 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**