

## Commerce alimentaire en franchise, Marseille (13000), dans le centre ville en France

Annonce **C1210949** mise à jour le **27 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre, un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Magasin entièrement refait à neuf et matériel froid changé (frigo, congélation).

Mise en place d'un système de vidéo surveillance.

Une belle clientèle.

Disponibilité immédiate (baisse de prix).

**Surface commerciale** : 77 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 77 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Points fort :

- Cave.
- Magasin neuf.
- Places de stationnement et zone de livraison.
- Pas de personnel à reprendre.

**Loyer annuel** : 5 390 €

#### Éléments chiffrés :

|           | 2020      | 2021      |
|-----------|-----------|-----------|
| 271 000 € | 259 000 € | 239 000 € |
| €         | €         | €         |
| €         | €         | €         |
| €         | €         | €         |
| €         | €         | €         |
| €         | €         | €         |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
 Type de cession : fonds de commerce  
 Prix de cession : **75 000 €**  
 L'affaire conviendrait pour : une personne seule  
 Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Type de repreneur recherché : Commerçant dans l'âme, qui aime la proximité avec ses clients.

## **Localisation**

---

Localisation : **Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille : **850 602 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**