

Boulangerie, pâtisserie, snacking, Yvetot (76190) en France

Annonce C1210776 postée le 01/septembre/2023

Description de l'activité

Boulangerie, pâtisserie, snacking à vendre murs et fonds à proximité de la vallée de seine (76).

Située dans un secteur d'entreprises dynamiques, l'activité est en fort développement et notamment en snacking.

Beaux volumes en boulangerie.

Atout : Parking gratuit à disposition de la clientèle.

Fermée 1 jour 1/2 par semaine + 6 semaines de congés annuels.

Faible loyer de 850 € par mois avec logement F4.

Possibilité achat des murs.

Progression constante du chiffres d'affaires : 400 000 € HT par an.

Belle rentabilité EBE : 96 000 € par an.

Prix de vente du fonds de commerce : 260 000 € + 8.70% d'honoraires HT à la charge des acquéreurs.

Surface commerciale: 120 m²

Surface totale: 120 m²

Loyer mensuel: 2 910 TND

Éléments chiffrés :

CA 1 366 000 TND EBE 328 000 TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : 965 600 TND (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation: Yvetot (76190), Seine Maritime, Haute-Normandie

Nombre d'habitants* à Yvetot : 12 428 (ville)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.