

## Boulangerie, pâtisserie, confiserie dans les Hautes Pyrénées (65) en France

Annonce **C1210630** postée le **31/août/2023**

### Description de l'activité

---

Boulangerie, pâtisserie dans un village des hautes Pyrénées dans la banlieue Tarbaise.

Située sur un grand parking privé de 1 400 m<sup>2</sup> sur un axe passant, pratique pour se garer.

35 Quintaux tout boutique pas de dépôt.

Equipée avec un matériel haut de gamme et fonctionnel pour le fournil et le laboratoire pour un développement futur.

Chiffre d'affaires en progression avec mise en place sur un développement snacking.

Fermée 1.5j /semaine et 5 semaines de congés.

Nombre de quintaux de farine /an : **420**

**Surface commerciale** : 1 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 53 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 26 400 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
247 000 €	282 000 €	
€	€	
39 000 €	49 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **259 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.