Restaurant 300 couverts avec terrasse dans l' Aude (11) en France

Annonce **C1210614** postée le **31/août/2023**

Description de l'activité

Idéalement placé en première ligne sur le littoral Audois, cette affaire propose une cuisine authentique avec des produits frais.

Sa superficie de plus de 300 m2 dispose de plus de 300 places assises avec une terrasse accueillante.

Bonne clientèle de touristes, locaux et résidents secondaires.

Ouvert 7 mois par an, permet un bon cadre de vie.

Parfait pour un couple ou 2 associés.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **300**

Surface commerciale : 3 230 pi²

Points fort :
Pas de travaux.

Bien équipé.

Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 565 000 CAD	1 860 000 CAD	
CAD	CAD	
406 000 CAD	491 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 283 000 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.