

## Local commercial toutes activités , 328 m2, Cholet dans une zone commerciale attractive (49280) en France

Annonce **C1210575** postée le **31/août/2023**

### Description de l'activité

---

Sur l'axe principal Cholet Montaigu D753, bassin de vie de 200 000 habitants, 2ème ville du département de Maine et Loire.

Locaux avec belle hauteur sous plafond, immédiatement disponibles pour toutes activités, nombreux stationnements, dans une zone commerciale attractive.

Loyer annuel : 40 000 € hors taxes hors charges.

Honoraires en sus à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 328 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 328 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 40 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Cholet (49280), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Cholet : **56 168 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**