

## Hôtel bureau, Nice (06000) en France

Annonce **C1210540** mise à jour le **10 octobre 2023**

### Description de l'activité

---

NICE - EMBLACEMENT PREMIUM - CARRE D'OR  
ENVIRONNEMENT D'IMMEUBLES BOURGEOIS / TRAMWAY / CENTRE COMMERCIAL / CINEMA /  
BUREAUX / HOTELS  
LOCAL AVEC EXTRACTION AUX NORMES - TERRASSE PRIVATIVE DE 50/60 COUVERTS +  
TERRASSE SUR VOIRIE 36 PLACES + 40 COUVERTS INTERIEUR  
LOYER HYPER ATTRACTIF - GROS POTENTIEL DE DEVELOPPEMENT  
DOSSIER COMPLET SUR DEMANDE.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 272 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**