

## Gîte, Auberge, Bar, Salon de thé, Chambres d'hôtes dans les Hautes Pyrénées (65) en France

Annonce **C1210498** postée le **30/août/2023**

### Description de l'activité

---

Affaire située dans une station thermale au pied des Pyrénées.

Tout à été refait à neuf (logement chambres studio suites).

Le matériel en cuisine est neuf, n'a jamais servi.

Située dans un cadre de verdure exceptionnel avec un fort potentiel de développement.

Affaire pour les amoureux de la nature.

Gites classé 3 étoiles.

Agrément FDJ grattage et loto, presse pour les touristes et locaux ainsi que point relais.

**Surface commerciale** : 4 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 4 000 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
48 000 €	€	
€	€	
10 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **495 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.