

Boulangerie, avec terrasse,, Paris Sud (75) en France

Annonce **C1210494** postée le **30/août/2023**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie située dans le Sud-Est de Paris, proche d'un boulevard commerçant, station de métro à 5 minutes, terrasse extérieure.

Belle boutique de 25 m², ouverte sur une arrière boutique. Laboratoire et fournil en sous-sol, bon hauteur sous plafond, 80 m² bien agencé.

Fermée le lundi, ouvert de 7h à 20h.

Bail 3/6/9.

Loyer de 3 100 € / mois payable au trimestre sans TVA.

Potentiel de développement à réaliser en snacking et autres.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 105 m²

Loyer mensuel : 3 100 €

Éléments chiffrés :

CA 350 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **314 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Sud à Paris, Ile-de-France**

Photos

