

## Hôtel restaurant de 5 chambres avec piscine et parking dans l'Eure (27) en France

Annonce **C1210385** postée le **29/août/2023**

### Description de l'activité

---

Eure (27) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel - restaurant.

Restaurant de 90 couverts (dont 45 en terrasse avec un environnement idyllique) avec 5 chambres d'hôtel et 6 appartements.

Hôtel, entièrement rénovés avec goût et avec des prestations de qualité.

Possibilité d'acquérir la maison jouxtant le fonds de commerce.

Belle qualité de vie, belle piscine extérieure, 2 parkings privés et clos.

2 jours de fermeture hebdomadaires (dimanche et lundi) avec 6 semaines de congés annuels.

EBE de 250 000 € (emprunt des murs payé).

Prix de 1 901 512,00 € - murs et fonds de commerce.

Le commerce possède : **un parking, une piscine, une terrasse**

Nombre de chambres : **5**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **45**

**Loyer mensuel : 7 500 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	1 018 000 EUR
EBE en 2022	237 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 901 512 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**