

Pizzeria, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Saint-Médard-en-Jalles dans un environnement hyper commerçant (33160)

Annonce **C1210321** postée le **29/août/2023**

Description de l'activité

Belle visibilité pour ce local commercial idéalement placé dans un environnement hyper commerçant sur une commune dynamique située à une quinzaine de kilomètres de Bordeaux centre.

Superficie d'environ 150 m².

Parking.

Bail neuf 3/6/9.

TF : 3 200 € charge locataire.

Possibilité restauration.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 98 m²

Loyer annuel : 2 395 €

Éléments chiffrés :

CA	254 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **445 200 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Médard-en-Jalles (33160), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Médard-en-Jalles : **27 971 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.