

## Bar, Tabac, Loto, Sandwicherie / Snack en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1210309** postée le **29/août/2023**

### Description de l'activité

---

Opportunité, à vendre fonds de commerce Bar tabac FDJ situé sur axe routier important.

Les Points forts de l'affaire :

- Commissions totales: 104 K€ dont tabac 84 K€
- EBE retraité : 120 K€
- Visibilité + parkings
- Pas de travaux à prévoir
- Possibilité d'acquérir les murs comprenant local commercial + maison

Affaire idéale pour couple avec apport minimum de 100 K€. A visiter!

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 347 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **383 600 €**  
Apport personnel nécessaire : **100 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**