

## Diagnostics immobiliers proche de Versailles (78000) en France

Annonce **C1210237** mise à jour le **04 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Yvelines, proche de Versailles (78000) : A vendre un cabinet de diagnostics immobiliers crée en 2002.

Le cédant exploite le cabinet en solo, et l'exploite depuis son domicile.

Les diagnostics, vente et location représentent environ 60 / 70 % de l'activité, le reste se décompose en amiante travaux, sous-traitance et DTG.

CA HT de 50 / 55000.00 € en moyenne.

Accompagnement envisageable.

Idéal pour un jeune diagnostiqueur ou confirmé.

Prix de vente : 32000.00 € avec logiciel d'exploitation et matériel (NITON XLP 300 avec ressourcing à prévoir) et matériel (hors matériel roulant).

#### Points fort :

- Affaire à développer.
- De nombreuses possibilités de croissance sont possibles car le cédant ne démarche aucun notaire, syndic ou agence, ni particuliers, etc.
- Site bien référencé, recommandations.

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>32 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , reconversion ou première installation
Type de repreneur recherché :	Titulaire des certifications.

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**