

## Local commercial , 640 m2, Cannes (06400) en France

Annonce **C1210169** postée le **28/août/2023**

### Description de l'activité

---

A céder droit au bail - local commercial, emplacement N°1, centre-ville.

Idéal pour une activité nécessitant un fort passage piétons.

Bail reconduit récemment, faible loyer / rapport emplacement - surface.

**Surface commerciale** : 640 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 640 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 230 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **318 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Cannes (06400), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Cannes : **74 445 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**