

Restaurant 90 couverts avec terrasse dans les Bouches du Rhône (13) en France

Annonce C1209919 postée le 24/août/2023

Description de l'activité

Bel établissement de restauration italienne ouvert le midi en semaine et le vendredi et samedi soir.

Excellent outil de travail et emplacement de premier ordre, proche de grandes enseignes qui performent dans le top 3 au niveau national. Le flux de clients est très important.

CA 2022: 726 KEuros HT sur les 9 services / semaine.

Ticket moyen: 26 Euros.

90 couverts sur le service du midi, 60 le soir en été.

Les autres points positifs : Très belle hauteur sous plafond, du mobilier haut de gamme, la terrasse avec pergola électrique de qualité supérieure (dont enceintes différées en fonction des salles), le parking gratuit, etc.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : 90

Surface commerciale: 171 m²

Surface totale: 171 m²

Loyer annuel: 63 700 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 419 800 CHF FAI
Apport personnel nécessaire : 209 900 CHF

Localisation

Localisation : Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.