

## Local commercial , 60 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1209877** postée le **24/août/2023**

### Description de l'activité

---

A louer : Local de 60 m2 en emplacement N°1, une belle vitrine dans une rue piétonne.

Loyer : 2 730 € HT HC, charges : 91.70€ HT.

Les frais d'agence de 8 190 € HT TVA en sus.

Rédaction bail 3 376.30 € TTC.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 32 760 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**