

## Epicerie en plein centre ville,, Delle (90100) en France

Annonce **C1209844** mise à jour le **19 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Territoire de Belfort (90) : A céder un droit au bail d'épicerie - primeur de 100 m2 situé dans le centre-ville.

Un local commercial spacieux et bien situé, idéal pour une épicerie - primeur ou un autre commerce.

Points forts :

- Surface généreuse de 100 m2 : adaptable à divers types d'activités.
- Emplacement : Centre-ville.
- Stationnement aisé : Facilite de la fréquentation.
- Local agencé en deux parties : Flexibilité d'aménagement.
- Activité modifiable : Possibilité de diversification.
- Reprise et modernisation possibles : La créativité.

Parfait pour :

- Un(e) commerçant(e) indépendant(e).
- Un couple d'entrepreneurs.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Points fort :**

Petit primeur de qualité dans le centre typique de la ville.

Ce commerce offre des services d'épicerie fine avec des produits régionaux mais également une qualité de fraîcheur et de bon conseil sur les fruits et légumes de saison.

Idéal pour deux personnes voulant accompagner leur client dans le choix et la qualité des produits.

### Informations sur la cession

---

Type de cession : droit au bail  
Prix de cession : **42 800 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.