

## Bar, Brasserie, Restaurant, Noirétable (42440) en France

Annonce **C1209825** postée le **23/août/2023**

### Description de l'activité

---

Situé dans les monts du Haut Forez à la limite du département du Puy de Dôme. La commune de Noirétable est desservie à 6 km par une sortie d'autoroute sur l'a71 (Les Salles) reliant Saint-Etienne à Clermont-Ferrand. Cette commune se situe entre Boën-sur-Lignon (42) et Thiers (63).

Le commerce se trouve à deux pas du casino golden palace avec un parking très important lié à l'activité du jeu.

Etablissement de très bonne réputation entièrement équipé et rénové avec beaucoup de gout.

Horaires d'ouvertures en place laissant de la marge de progression.

**Surface totale** : 97 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 6 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	148 000 EUR
EBE en 2022	57 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **137 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Noirétable (42440), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Noirétable : **1 782 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**